

La solution qui allie le comptage et l'optimisation énergétique

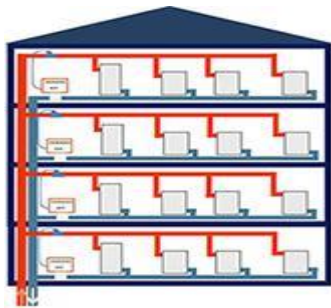
Pour les bâtiments en chauffage collectif, Kocliko apporte une technologie unique permettant de **compter** la consommation de chauffage de chaque lot, de **sensibiliser** chacun sur les consommations et le confort mesurés, et d'**optimiser** la régulation des équipements CVC.



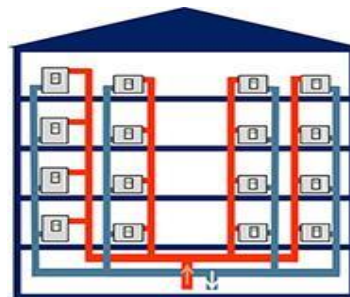
Nos missions :

- Répartir les frais de chauffage de manière plus juste
#Équité
- Encourager la sobriété des usagers et piloter les systèmes énergétiques
#Economies
- Permettre aux usagers de régler leur température selon leurs besoins
#Confort

Solutions historiques pour le comptage en chauffage collectif



1 boucle d'eau par local / locataire
=> 1 Compteur d'Energie Thermique (CET) par boucle



Distribution verticale des radiateurs
=> 1 Répartiteur de Frais de Chauffage (RFC) par radiateur

⚠ Il est rare d'avoir une bonne correspondance entre les boucles d'eau et les espaces occupés par les différents locataires. Il est par conséquent rare de pouvoir installer des CET.

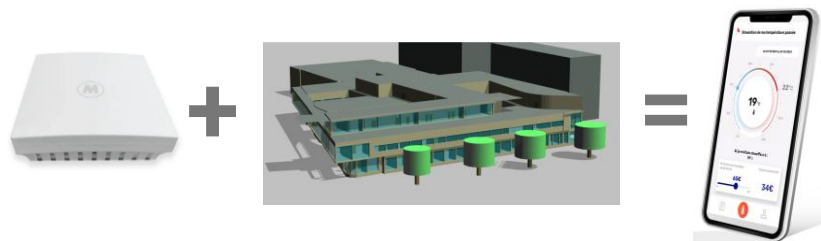
⚠ Les RFC sont moins fiables et ne fonctionnent qu'avec des radiateurs.

⚠ Les CET nécessitent des travaux de plomberie et les RFC doivent être soudés sur les radiateurs.

⚠ Les CET et les RFC fournissent des index de consommations, mais pas de données utiles pour améliorer l'efficacité énergétique et le confort.

Le répartiteur Kocliko: une nouvelle technologie fiable et précise

Kocliko mesure la température ambiante dans les locaux grâce à des sondes, et utilise un jumeau numérique du bâtiment pour calculer la consommation énergétique de chaque logement.



La solution Kocliko est certifiée par la Métrologie Légale en tant que Répartiteur de Frais de Chauffage (RFC) depuis le 2 septembre 2022.

💡 Grâce aux mesures de température et au jumeau numérique, le système permet également d'optimiser la conduite du chauffage et de la climatisation.



Ne pas se limiter au comptage ! Améliorer la performance, préparer le futur.

économies

Réclamations

Gestion facilitée / contrôles à distance

Bilans thermiques

Rapports annuels sur le confort d'été et le confort d'hiver
Outil de pilotage du management de l'énergie

Aide à l'exploitation

Pilotage et alertes en cas de dérive (équilibre, réduit nocturne, régulation...)

Responsabilisation des occupants

Chaque locataire (EFA dans le décret tertiaire) paye l'énergie consommée – équité
Conseils et éco gestes - sobriété

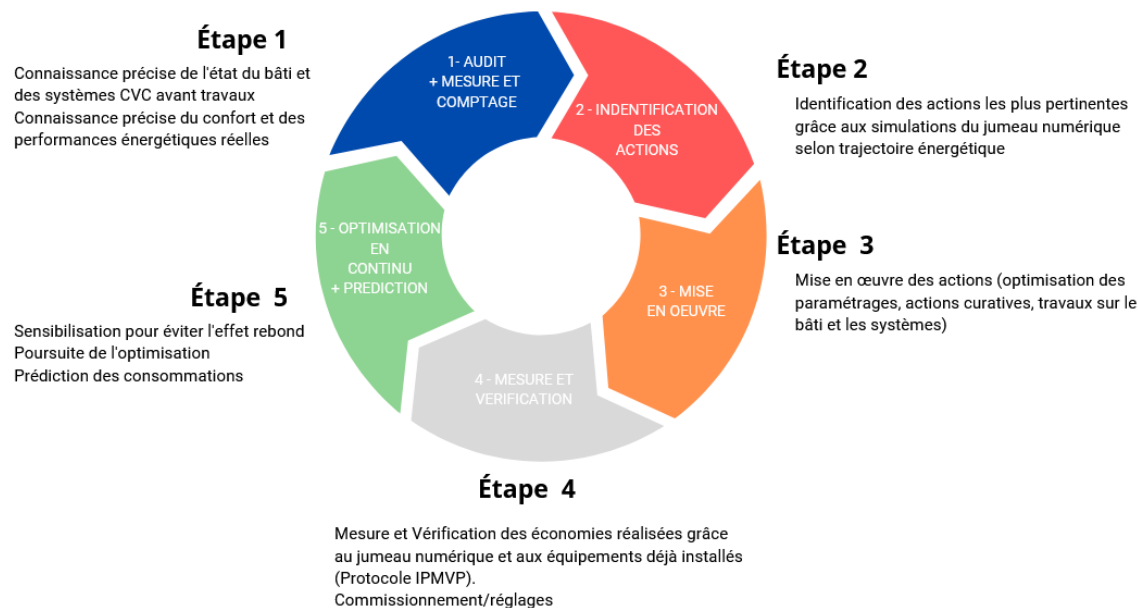
Risques juridiques

Respect des températures contractuelles / Identification des températures trop froides et trop élevées / Conformité IFC

Valeur ajoutée

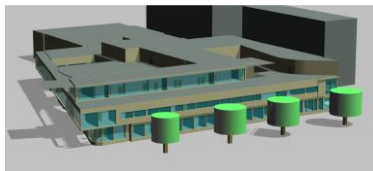
Au service de votre stratégie d'efficacité énergétique

Le jumeau numérique, les mesures et la plateforme Kocliko vous accompagnent en continu pour améliorer l'efficacité énergétique du bâtiment et le confort, hiver comme été.



Un déploiement simple et rapide

Mois 1



Mois 2



Mois 3



étape 1 Jumeau numérique

- Audit technique sur site
- Création d'une maquette 3D avec la géométrie du bâtiment, son isolation, ses vitrages, etc. (Simulation Thermique Dynamique)

étape 2 Infra. com.

- Concentrateur de données
- Compteur général ou CET
- Sonde temp. Extérieur
- Audit chaufferie

étape 3 Sondes de T°/hum

- RDV locataires
- Installation de sondes (2 par logement en moyenne) ou de DAAF connectés intégrant des sondes de température

étape 4 Accès logiciel

- Gestionnaires
- Locataires
- Externes (AMO / exploit)

Envie d'accélérer la transition énergétique?



Votre expert pour vous accompagner :

Eric Vorger

06.26.88.05.85

eric.vorger@kocliko.co

Notre fiche d'identité :



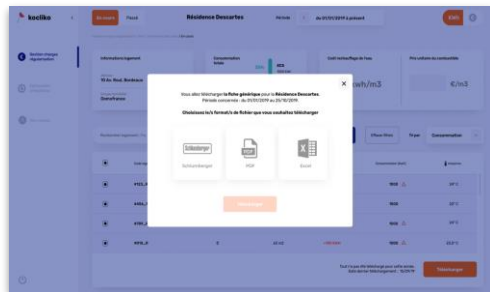
Société par Actions Simplifiée
Capital de 71 116€
RCS de Bordeaux : B 820 508 174
Immatriculée le 25-05-2016
SIRET : 82050817400068
TVA intracommunautaire : FR57820508174
Code NAF : 6201Z
Activité : programmation informatique



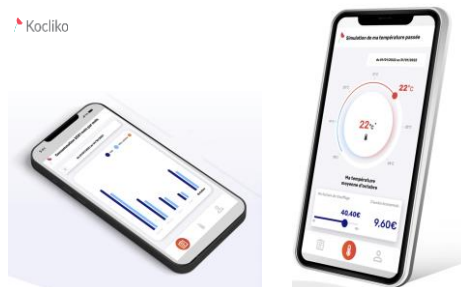
Quelques références :



Annexe: visuels plateforme Kocliko



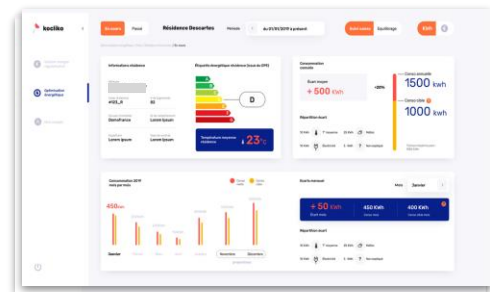
Accès à la répartition individuelle du chauffage pour le gestionnaire



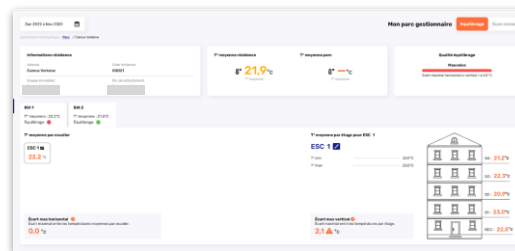
Un espace en ligne personnalisé pour les usagers, ludique et pédagogique



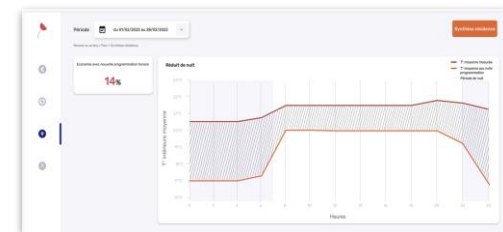
Suivi de la température et de l'humidité, intérieures et extérieures



Comparaison entre la consommation réelle et la cible contractuelle. Détection et compréhension rapide des écarts.



Aide à l'équilibrage du réseau hydraulique de chauffage.



Optimisation de la programmation horaire de la régulation (température de consigne, réduit de nuit)