



**Pour des économies d'énergie
mesurables et durables sur
votre patrimoine**

Commençons

advizeo, une ingénierie d'excellence au service de la performance énergétique

Notre histoire

● 2013

Élaboration du projet par Cyril Sailly, alors ingénieur au sein du groupe setec (+3000 collaborateurs)

● 2014-2015

Création d'advizeo et premiers développements de notre plateforme de monitoring énergétique

● 2016-2017

Déploiement effectif des premiers projets auprès de grands groupes (foncière immobilière et grande distribution)

● 2018-2019

Ouverture des agences de Lyon et Marseille

● 2021

Levée de fonds de 5 millions d'euros : entrée au capital de BPI France et du Crédit Mutuel Equity,

● 2022

Ouverture de l'agence de Nantes et déménagement du siège social parisien

● 2024

Advizeo rejoint **Hager Group**, l'un des principaux fournisseurs leaders en matière de solutions et de services pour les installations électriques dans les bâtiments résidentiels, tertiaires et industriels.

advizeo aujourd'hui

+130 Collaborateurs
dont **50** Energy Managers

13M€ de CA en 2023
+ 30% de croissance

+300 Clients

+85 Millions de m²
optimisés

Nos labels

cap.digital
Paris Region



Par son action, advizeo a permis d'économiser l'équivalent de la consommation électrique annuelle des habitants de la ville de Toulouse en 2023.

Présentation de Hager Group

Hager Group est l'un des leaders mondiaux de services pour les installations électriques dans les bâtiments.

Un engagement environnemental important

L'approche durable de l'environnement est l'une des priorités de Hager Group, comme en témoigne son plan d'action Blue Planet Commitment et l'intégration successive de sociétés à impact.

Un pôle d'excellence en gestion technique et énergétique des bâtiments

Avec advizeo et Eficia comme sociétés du groupe, Hager dispose d'un pôle de compétence unique permettant de construire des solutions innovantes et 360° favorisant la performance énergétique de parcs immobiliers.



Distinctions

Ecovadis

Le Groupe Hager a été récompensé du label Gold par ecovadis en 2024



Chiffres clés

13 000

collaborateurs dans le monde

3,2

milliards d'euros de chiffre d'affaires

+100

pays dans lesquels les solutions de Hager Group sont disponibles

Des projets d'envergure sur des patrimoines variés, une confiance durable de nos clients

Public



Nous accompagnons **plus d'une centaine de collectivités territoriales et organisations publiques** dans l'atteinte de leurs objectifs d'efficacité et de sobriété

Privé



Real Estate, Santé, Retail :
advizeo optimise l'énergie d'acteurs privés majeurs partout en France, sur l'ensemble de leur patrimoine

Vos enjeux



Enjeux

DEET, BACS,
plan de sobriété

Hausse du prix de
l'énergie, inflation

Urgence
climatique



Objectifs

-40%
de consommation d'ici 2030

Trajectoires bas carbone,
baisse des émissions CO₂



Organisation & ressources

**Agir au
quotidien**

Direction technique,
responsables de site, mainteneurs

**Définir les
orientations RSE**

Direction RSE / DD /
Transition écologique

**Planifier les
investissements**

Direction
patrimoniale et financière

Notre promesse

Maximiser les économies d'énergie de manière :



Efficiente

Faire les bons choix
d'investissements



Mesurable

Définir un référentiel
et monitorer



Durable

Piloter la performance
en continu

...à l'échelle d'un patrimoine immobilier.



Comment ?

Des **technologies**, de **l'ingénierie**, de **l'accompagnement** pour **transformer votre stratégie énergétique en plan d'action effectif et coordonné sur le terrain.**

Une approche pragmatique : de la data au terrain

Vos économies d'énergie

- Jusqu'à **15%** d'économie sans travaux avec un faible TRI
- Plus de **40%** avec travaux



Connecter

- Connecteurs avec les fournisseurs & distributeurs
- Instrumentation IoT



Analyser

- Big Data et traitement algorithmique
- Datavisualisation
- Alerting



Piloter

- Déploiement d'automates
- Connexion des équipements existants en multi-sites



Agir

- Energy Management sur site et à distance
- Coordination des actions multipartites



01



Connector & Analyser

savee, plateforme de management de l'énergie de référence

Une vue 360° de l'énergie au sein de vos bâtiments

Energy Managers, équipes techniques, mainteneurs, responsables patrimoine et RSE : ils sont plus de 6 000 à bénéficier de savee, de l'optimisation terrain à l'analyse globale de la performance sur plus de 200 000 points de livraison et de mesure.



Centraliser



Analyser et comparer



Coordonner et agir

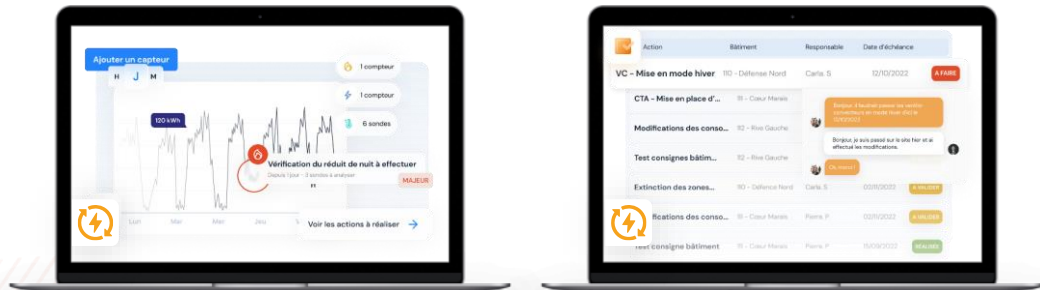


Monitorer et suivre

Pourquoi choisir savee ?

Une plateforme pensée pour maximiser vos économies d'énergie

- **Développée à 100% en interne** avec le concours de nos Energy Managers
- **Des mises à jour régulières** (1 fois tous les 2 mois en moyenne)
- **Une ingénierie de données** unique sur le marché : contrôles de qualité et de complétude
- **Un accompagnement** au paramétrage et à la performance par des spécialistes de l'énergie



Distinctions

Notre plateforme a été classée comme
« **incontournable** » par Décideurs Magazine
en 2022 et 2023



Taux de recommandation de 100%
sur le parangonnage mené par l'ACTEE,
l'ADEME et la FNCCR (2022)





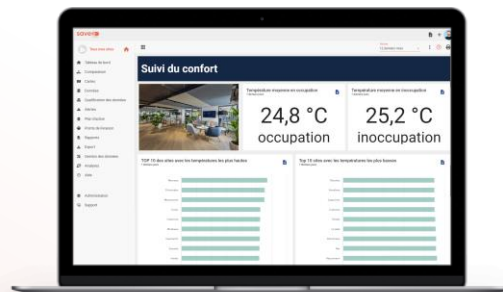
IoT & sous-comptage : Pour aller plus loin avec savee

Pourquoi déployer des objets connectés ?

- Remonter des données de sous-compteurs existants (gaz, élec, eau)
- Mieux comprendre les usages sur des sites au plan de comptage insuffisant
- Mesurer et suivre des données d'exploitation (ECS, CVC)
- Suivre plus efficacement le confort : température, hygrométrie, CO₂

Les bénéfices de la solution

- Non intrusif, pas de câbles à tirer
- Simple et rapide à déployer
- Complémentaire à une GTB/GTC et permet de palier ses manques éventuels
- Rend communicant des bâtiments non équipés de GTB/GTC
- Aide à la pédagogie et à la sensibilisation des occupants (plan de sobriété, plan eau)



La TEAM savee et ses missions



Déploiement
et paramétrage plateforme

Algorithmes métiers,
Gestion des connecteurs
(fournisseurs, distributeurs...)



Dimensionnement IoT
et instrumentation



Les missions de l'équipe

Remontée des données des distributeurs
et fournisseurs d'énergie

Paramétrage de la plateforme savee et contrôle de
fiabilité des données

Formation des utilisateurs

Création d'un référentiel IPMVP

Création de Tableaux de bord personnalisés

Accompagnement à l'exploitation des données et à la performance :

Mise à disposition d'API, Data Management & Energy
Management as a Service

Sélection et paramétrage des objets connectés,
déploiement IoT, maintenance...

Support client et déploiement :

Gestion administrative des mandats d'accès à la
donnée & gestion du support ticketing



02

—

Agir & Piloter

L'Energy Management « by advizeo »

Pour maximiser les économies d'énergie à l'échelle d'un patrimoine, advizeo a développé une méthodologie unique : **l'Energy Management « continu » et « augmenté »**.



Nos Energy Managers utilisent la **data science** et exploitent les données sur nos plateformes logicielles pour **identifier les gisements d'économie et prioriser les actions**



Ils interviennent sur le terrain pour des **diagnostics ciblés** et pour **coordonner les actions** avec les acteurs techniques



Ils **restituent leurs analyses**, assurent le **suivi des économies d'énergie et des dérives** et **rendent compte des résultats** aux parties prenantes.



++ d'économies d'énergie
-- d'investissement



Notre équipe énergie : Les agitateurs de votre performance énergétique



Un pôle de compétence en Energy Management qui fait référence en France

- Une **équipe pluridisciplinaire** de 50 ingénieurs et techniciens en performance énergétique
- Des **formations hebdomadaires** en ligne et régulières sur le terrain
- Une expérience unique de la gestion de l'énergie à l'échelle de **patrimoines immobiliers variés**
- Un **engagement quotidien** au service de vos économies d'énergie



L'Energy Manager, un maillon essentiel pour atteindre vos objectifs de performance



Les missions de nos Energy Managers

- Contribution à l'élaboration et au suivi d'une stratégie énergétique
- Audit énergétique
- Schéma directeur énergétique
- Définition d'un référentiel (type IPMVP) et calcul des économies d'énergie
- Coordination des plans d'actions « quick-wins » : sensibilisation, régulations, programmations, usages
- AMO travaux
- Mise en œuvre ou suivi de Contrats de Performance énergétique

Siège
(Stratégie / Décision)

Direction
Immobilière

Direction
RSE

Direction
Technique

L'Energy Manager
porte la stratégie
énergie et la
décline en réalité
opérationnelle sur
le terrain



Site
(Opérationnel / Action)

Mainteneurs
/Agents

GTBistes

Responsable
de Site

Avec cockpit, connectez vos bâtiments et pilotez leur performance à distance



Réduisez les interventions terrain par la supervision des bâtiments à distance



Pilotez les installations techniques en masse avec des fonctionnalités dédiées



Mettez-vous en conformité avec le décret **BACS** d'ici Janvier 2025



Notre vision

100%

WEB

OUVERT

SÉCURISÉ

MULTISITES

Les enjeux stratégiques

Répondez au décret BACS en limitant les investissements



Diagnostic de vos installations existantes et étude de mise en conformité au **décret BACS**.



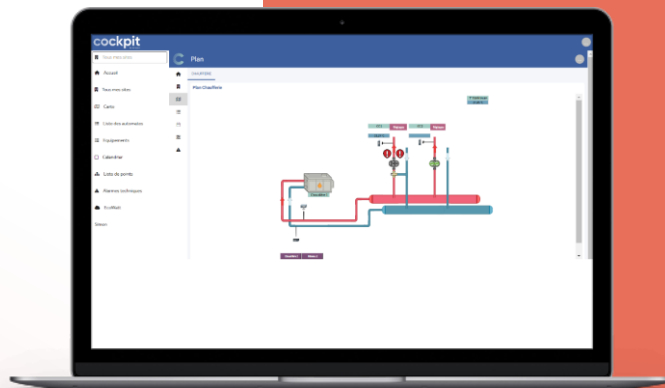
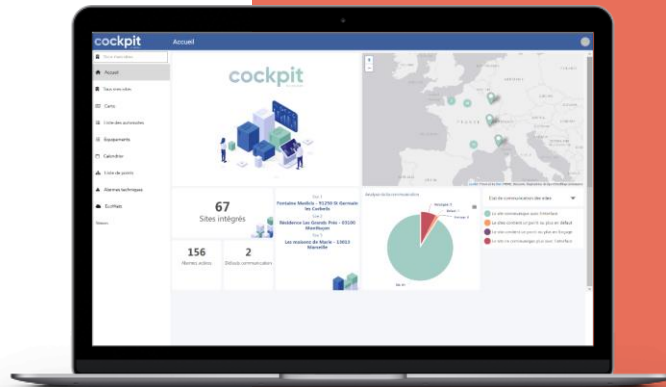
Une interface de **pilotage à distance unique** pour l'ensemble de votre patrimoine.



Une **solution accessible et efficace** pour automatiser le pilotage des sites non équipés de GTB



Vos GTB enfin mises **au service de vos économies d'énergie**.





03

—

Nos projets : Retours d'expérience

Retour d'expérience : GECINA

Foncière immobilière

Périmètre du projet : 1,5 millions de m² sur 140 sites
Type de patrimoine géré : Bureaux

Objectif

Accompagner le plan CANOP-2030, lancé en 2021 et qui vise à décarboner massivement les émissions de CO2 d'ici à 2030 sur son patrimoine en exploitation

Missions

- Monitoring des sites exploités
- Conseil sur la stratégie énergie & carbone
- Animation et coordination de la performance par nos Energy Managers
- Accompagnement décret tertiaire

Actions

- Déploiement de la plateforme savee
- Plus de 2000 objets connectés déployés pour le sous-comptage et le suivi du confort des occupants
- Suivi hebdomadaire de chaque site (visites terrain, analyses des données, pilotage et animation du plan d'action)



Résultats

17% d'économies d'énergie (kWh)
et 15% de réduction des
émissions carbone depuis 2019,
sans investissement lourd.

Confiance renouvelée après 2
années de collaboration.



Retour d'expérience : CARREFOUR

Grande distribution

Périmètre du projet : 196 hypermarchés, 319 markets, 41 entrepôts et le siège social monde du groupe

Objectif

Le groupe Carrefour cherche à maîtriser sa consommation d'énergie dans une logique de rationalisation des coûts et d'amélioration de la performance globale de ses actifs.

Missions

- Monitoring des sites exploités
- Instrumentation
- Animation et coordination de la performance par une quinzaine d'Energy Managers
- Engagement de performance

Actions

- Plus de 200 diagnostics énergétiques ciblés
- 1760 objets connectés déployés pour le sous-comptage et le suivi du confort
- Connexions avec les systèmes de gestion technique en place dans les magasins pour remonter la donnée
- Suivi hebdomadaire de chaque site (visites terrain, analyses des données, pilotage et animation du plan d'action)



Résultats

Plus de 5000 actions d'amélioration identifiées.
12% d'économies d'énergie (kWh) en 3 ans sans investissement lourd.

Confiance renouvelée et périmètre augmenté après 3 années de collaboration.



Retour d'expérience : BURGER KING

Chaîne de restaurants

Périmètre du projet : 280 restaurants, partout en France

Objectif

Conduire une démarche de réduction des consommations énergétiques des restaurants, intégrés comme franchisés

Missions

- Déploiement de la plateforme savee
- Communication et sensibilisation auprès du réseau de franchisés
- Data Management
- Energy Management as a Service

Actions

- Campagnes de communication auprès des franchisés et gestion électronique des mandats
- Création d'un tableau de bord personnalisé pour le suivi simplifié de l'énergie et du confort des restaurants
- Analyse de la performance des restaurants à distance, tops / flops, propositions d'actions



Résultats

Plus de 200 restaurants franchisés
« embarqués » et intégrés à
savee en moins de 3 mois.
18% d'économies d'énergie
réalisées (kWh) en 12 mois.



Retour d'expérience : DOMUSVI

Santé

Périmètre du projet : 280 EHPAD

Type de patrimoine géré : Maisons de retraite médicalisées et résidences senior

Objectif

Piloter la performance énergétique d'un parc de résidences national, en tenant compte des spécificités et contraintes de chaque établissement

Missions

- Instrumentation et supervision des sites exploités
- Identification et animation des actions d'amélioration par nos Energy Managers
- Suivi de travaux
- Engagement de performance

Actions

- Déploiement de la plateforme savee auprès de plus 800 utilisateurs
- Plus de 2000 objets connectés déployés pour le sous-comptage et le suivi du confort des occupants
- Plus de 2000 actions d'amélioration identifiées



Résultats

6% d'économies d'énergie réalisées dès la première année, sans travaux.

Confiance renouvelée après 3 années de collaboration.



Retour d'expérience : LA REGION AURA

Collectivité territoriale

Périmètre du projet : 308 établissements, 5 millions de m²
Type de patrimoine géré : lycées publics

Objectif

Accélérer la transition énergétique de la région par le suivi et l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments scolaires.

Missions

- Supervision énergétique des lycées
- Suivi du confort et de la qualité d'air
- Audits énergétiques
- Accompagnement décret tertiaire : choix de la référence

Actions

- Déploiement de la plateforme savee
- Plusieurs milliers d'objets connectés déployés pour le suivi des températures, de la légionnelle et de la qualité d'air
- Réalisation de diagnostics énergétiques



Résultats

Tous les bâtiments scolaires publics de la région rendus communicants en quelques mois.
14,8% d'économie sur l'ensemble du parc entre 2021 et 2022, soit 83 GWh.



Contactez-nous



Email

contact@advizeo.io



Numéro de téléphone

+33 1 82 51 45 34



Site web

www.advizeo.io

Nos agences

Nantes

Lyon

Paris

Marseille