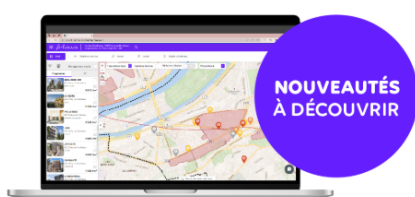


E-FOCUS – Expertise immobilière et analyse à l'adresse

Sécurisation des projets fonciers et analyse opérationnelle de proximité

E-FOCUS est l'outil opérationnel d'ADEQUATION conçu pour l'analyse ultra-locale. Il permet aux services fonciers et d'urbanisme de zoomer à l'échelle de la parcelle pour évaluer la faisabilité et la pertinence de chaque projet immobilier.

e-focus, la solution digitale clé-en-main pour sécuriser vos projets immobiliers



- ✓ Application 360° adaptée à tous les acteurs de l'immobilier
- ✓ Données géolocalisées dans toute la France
- ✓ Approche à l'échelle de l'adresse
- ✓ Actualisation des données au fil de l'eau
- ✓ Gain de temps et de productivité

L'ensemble des données mises à votre disposition dans e-focus vous donnent la capacité d'obtenir une vision localisée des territoires et d'en comprendre toute sa singularité :

- Analyser des dynamiques locales
- Planifier vos projets de développement urbain
- Rationnaliser vos ressources publiques
- Optimiser l'aménagement de votre territoire

Votre étude personnalisée en 3 clics



VOS MISSIONS OPÉRATIONNELLES

- **analyse de marché à l'adresse** : accès instantané aux prix de vente, niveaux de loyers et dynamiques de commercialisation sur un périmètre précis.
- **évaluation foncière** : aide à l'estimation de la valeur des terrains et à la validation des bilans promoteurs.
- **insertion urbaine** : visualisation des aménités environnantes (services, écoles, transports) et des contraintes de voisinage.
- **sécurisation des dossiers** : une base de données fiable pour justifier vos décisions lors de l'instruction des permis ou des préemptions.

LES BÉNÉFICES MÉTIERS

- **gain de temps majeur** : centralisation de toutes les données immobilières et urbaines sur une interface unique.
- **précision géographique** : analyse granulaire permettant d'étudier l'impact d'un projet sur son environnement immédiat.
- **aide à la négociation** : des arguments factuels et documentés pour dialoguer avec les promoteurs et investisseurs.

SÉCURITÉ ET CONFORMITÉ

- plateforme SaaS sécurisée reposant sur des technologies de pointe.
- compatibilité avec les infrastructures SecNumCloud (norme ISO 27001).
- hébergement responsable et souverain des données en France.